

GROUPAMA GARANCIA

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

H. száma melléklet

Groupama Garancia Biztosító Zrt.
Építés-és Szerelésbiztosítás

Kötvényszám: 517/753227131

ÁLTALÁNOS ADATOK

Szerződő/Biztosított neve: T-Invest '91 Kft.
Szerződő/Biztosított címe: 6724 Szeged, Ósz u. 11.
További Biztosítottak: nincs
Kockázatvételezés kezdete: 2011.05.13. 0,00 óra
Módosítás hatályba lépése: 2013.09.24. 0,00 óra
Biztosítási időszak: 1 év, további 1 évre történő automatikus megújítással, ha a felek az időszak vége előtt 30 nappal írásban nem mondják fel.
Biztosítás rendszere: elszámolásos
Díjfizetés: negyedéves
Biztosítási évforduló: a kockázatvételezés kezdetének évfordulója
Biztosított építési munka: 5,000,-E Ft és 100,000,-E Ft közötti átlagos kockázalú magasépítési munkákra, jellemzően családi házak, társasházak, közintézmények építése, felújítása
Kockázatvételezés helye: Magyarország területén változó
Biztosítási feltételek: A biztosításra a Groupama Garancia Biztosító Zrt.
- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei
- Építés- és Szerelésbiztosítás Feltételei
- Dologi károk biztosítása
- Felelősségi károk biztosítása
- Védelmi előírások: VÉD záradék
- Záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint vonatkoznak.

A biztosítási szerződés részét képezi az ajánlakeréshez megküldött
- min. 5. nappal az építési munka megkezdése előtt megküldött, különített adatközlő
- min. 5. nappal az építési munka megkezdése előtt megküldött, aláírtalközlő jegyzék
- terdokumentáció, műszaki leírás
- a be nem jelentett építési munkákra a biztosító kockázatviselője nem terjed ki.

I. VAGYONBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított kockázatok: az építési, szerelési tevékenység során a kockázatvételezés helyén a biztosított vagyontárgyakban, véletlenszerűen bekövetkező, oly mértékű károsodás - dologi kár - keletkezik, a kizárások figyelembe vételével, amely szükségessé teszi azok javítását, pótlását, vonatkozó szabályzat szerint

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:	
1. Várható éves építési teljesítés (1.a. + 1.b.); (A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül):	200 000 E Ft
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	0 E Ft
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építőszerszámok (tényleges avult értéken)	0 E Ft
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	0 E Ft
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényleg. Avult értéken)	1 000 E Ft
5. A 11B. záradék biztosítási összege	3 000 E Ft
Biztosítási összeg:	10 000 E Ft
	214 000 E Ft

Önrészesedés (FVKár, levonásos)
Káreseményenként: 50 000 Ft
Elemi károk esetén káreseményenként: 50 000 Ft

amennyiben a projekt értéke kisebb mint 50,000,-E Ft:
amennyiben a projekt értéke 50,000,-E Ft és 100,000,-E Ft közötti:
amennyiben a projekt értéke nagyobb mint 100,000,-E Ft:

Kártérítési limit dologi károkra: a projekt biztosítási összege/kár/projekt, de maximum 25 000,-E Ft/kár/projekt

Kártérítési limit, dologi károkra: 25 000 ,-E FVKár
100 000 ,-E FVév
A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárta helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatók. Kártérítési limit 2,000,-E Ft./kár/dőszak.
A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSOK

Biztosított kockázatok: Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.

Kártérítési limit:
Dologi és Személyi sérüléses károk esetén: E Ft/kár 50 000 E Ft/év 150 000



Handwritten signature

GROUPAMA GARANCIA

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Záradék:

A II. fejezet mindenkorl kártérítési összege dologi károkra vonatkozóan nem haladhatja meg az I. fejezetben biztosított projektenkénti beruházás biztosítási összegének 50%-át/projekt, de maximum a kártérítési limit.

Önrészesedés (Fűkár, levonásos):

Dologi károk esetén:
Személyesüléssel károk esetén:

10%, de min. 200 000 Ft
nincs önrészesedés

III. ZÁRADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002.	Keresztfelölősség	Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	004.	Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete Szavetossági munkák tartama: a bejelentett beruházás szerinti, építési tartam végétől számított további két év	Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	006.	Tűlórák, éjszaka vagy munkaszüneti napon végzett munkák, expresszfuvarok légi szállítások többletköltségei	Önrészesedés káreseményenként (levonásos): Maximális kártérítés káreseményenként: a vagyonkár 20%-a, de max.	I. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	009.	Földrengés károk kizárása	Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	5,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	010.	Árvíz vagy magas vízállás okozta veszteségek, károk és felelősségi kárigények kizárása		100,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	112.	Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások		
<input checked="" type="checkbox"/>	115.	Tervezési kockázat fedezete	Raktáregységenként tárolható maximális érték:	2,000,-E Ft
			Kártérítés felső határa/ káresemény: Kártérítés felső határa/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	5,000,-E Ft. 10,000,-E Ft. 500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	119.	Az építendő azon ingatlanon, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva a I. fejezetben megadott bizt.összeg	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ időszak:	10,000,-E Ft. 10,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	120.	Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete a II. fejezet limitjével közös, kombinált	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ időszak: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	10,000,-E Ft. 10,000,-E Ft.
			A veszélyeztetett objektumról állapotvizsgálati jegyzőkönyvet kérünk készíteni.	II. fejezettel megegyezően

VI. EGYÉB

Kockázatba lépés előtti időszak:

A szerződésen záradékoltul kívánjuk, hogy a kockázatba lépés időpontja előtti munkára visszavezethető közvetlen és következményi károk, a kockázatvisselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedések (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az építési állékonyságát, sem pedig használatának biztonságát nem veszélyeztetik a kockázatvisseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhatalás

A szerződés nem nyújt biztosítási fedezetet a csapadékhatalással összefüggésben bekövetkező közvetlen és következményi károkra. Ezen kizárás a következő károkra vonatkozik:

- a hejázat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

Jelen szerződés nem fedezi a terrorista cselekményekkel kapcsolatban bekövetkező károkat!

Keretszerződésre vonatkozó további feltételek:

Jelen biztosítási keretszerződés határozatlan időtartamra jön létre. A biztosítási évforduló időpontja minden évben a szerződés aláírásának napja.

A keretszerződés időtartama alatt a Biztosítót köteles előzetesen, legalább 5 nappal az adott beruházás megkezdése előtt értesíteni a Biztosított a kitöltött Biztosítási ajánlat és kockázatelemző adatlap nyomtatványok beküldésével minden olyan kockázatról, melyet fedezetbe kíván adni.

A Biztosító jogosult a bejelentett beruházásra vonatkozóan - annak jellegétől függően - a jelen szerződés szerinti kockázati viszonyoktól való jelentős eltérés esetében a keretszerződésben rögzített feltételektől, díjtételektől eltérni, esetleg a fedezetbe vonást megtagadni, mely tényről a munkálatok megkezdése előtt köteles értesíteni a Biztosítottat.

Amennyiben a fedezetbe vont kockázatok vállalási összértéke (biztosítási összegeinek összege) eléri a szerződés keretösszegét a keretszerződés kimerül. Ha ezen időpontig a szerződő az éves díjat még nem egyenlített ki teljesen, köteles azt azonnali hatállyal kiegyenlíteni. Újabb díjfizetéssel a biztosítás újratölthető.

Egy adott beruházás esetén a Biztosító kockázatvisselésének kezdete a szabályzat szerint megállapított időpont, de legkorábban az adatközlőn az építkezés kezdeteként megjelölt időpont. Azon beruházásokat, ahol az építkezési munkálatok már elkezdődtek, csak abban az esetben lehet fedezetbe venni, ha a Biztosított írásban nyilatkozik arról, hogy a fedezetbe vonás időpontjáig a biztosítási események körébe tartozó kár nem következett be.

Egy adott beruházás esetén a Biztosító kockázatvisselése a szabályzat szerint megállapított időpontig, de legkésőbb az adatközlőn feltüntetett az építkezés befejezéséig megjelölt időpontig tart.

GROUPAMA GARANCIA

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Jelen keretszerződés megszűnése esetén a megszűnés előtt fedezetbe vont beruházásokra (objektumokra) a fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az azokra vonatkozó teljes díjat a Biztosított a keretszerződés megszűnéséig befizelte.
Amennyiben a befizetett esedékes díj a Biztosító által előírt díjnal kevesebb, a Biztosító térítési kötelezettsége a befizetett díj és az előírt díj arányában áll fenn.

Jelen keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók.
A Biztosító a bevállalt építési munkálatok biztosítási fedezetbevételeiről visszaigazolást ad.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi kivitelezési munkálatokra:

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
- Foghíjbeépítés
- Alagút és lámbabeépítés
- Duzzasztógáták és víztározók
- Kútúrás, útépítés, tetőbontással járó felújítás

VII. ÉVES BIZTOSÍTÁSI DÍJ

Vagyon és felelősségbiztosítás díja összesen: 414 132 ,-Ft

Éves minimum díj : 414 132 ,-Ft

Biztosítási időszak végén a díj, a biztosított forgalom alapján elszámolásra kerül.

A jelen kötvénnyel létrejött Építés-és szerelésbiztosítási szerződés elválaszthatatlan részét képezik a biztosítási ajánlat, az ajánlat részét képező adatközlő és a biztosítási feltételek.

Bróker/Üzletkötő:

Kőrösi Irén

A szerződési kezelő biztosító egység:

Szegedi Területi Igazgatósági
341003

Budapest, 2013.09.25

Groupama Garancia Biztosító Zrt.



Groupama Garancia Biztosító Zrt.
1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/c
Székhely 1051 Budapest, Október 6. utca 20.
Céggéjegyzékszám Cg. 01-10-041071
Cégbíróság Fővárosi Bíróság
Számiaszám 11794008-20071099
Telefon +36 1467 3500
E-mail info@groupamagarancia.hu
Internet cím www.groupamagarancia.hu

GROUPAMA GARANCIA

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

BT

Tranzakció részletei



3A Takarékné

Ügyfél: 13580234 T-Invest 91 Kft
Lekérés időpontja: 2018.07.17. 12:08:47

Tranzakció típusa	Átutalás (IB/IG2)
Tranzakcióazonosító	170692989
Átutaló	
Mebízó neve	T-INVEST 91 Kft folyószámlája
Mebízó számlaszáma	HU51 5760 0101 1107 9666 0000 0000
Mebízó bank	
BIC (SWIFT) kód	TAKBHUHB
Kedvezményezett	
Címzett neve	groupama garancia bizt. zrt
Címzett számlaszáma	HU74 1179 4008 2007 1099 0000 0000
Kedvezményezett bank	
BIC (SWIFT) kód	OTPVHUHB
Könyvelés dátuma	2018.07.17.
Közlemény	753227131
Terhelés	
Terhelés összege	-103 533,00 HUF
Értéknap	2018.07.17.
Összeg	-103 533,00 HUF
Partnerek közti egyedi azonosító	NOTPROVIDED